



PARECER TÉCNICO REFERENTE À ETAPA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO – PREFEITURA MUNICIPAL DE PIEDADE

1. DADOS CADASTRAIS - INSTITUIÇÃO PROPONENTE (TOMADOR)

Título do Projeto: Elaboração de projetos executivos para implantações de sistemas de esgotamento sanitário e tratamentos de esgoto nos bairros rurais dos Correias, Sarapuí dos Antunes e Piraporão		
Valor Pleiteado: R\$ 190.000,00	Valor Contrapartida R\$ 21.000,00	Valor Global: R\$ 211.000,00
PDC: 03	Demanda Demanda Espontânea	
Razão Social ou nome: Prefeitura Municipal de Piedade		
CNPJ: 46.634.457/0001-59	Município: Piedade	UF: SP
Endereço: Praça Raul Gomes de Abreu, 200		
		Contrapartida: 9,95%
Representante do tomador: Alberto Minoru Tsukamoto E-mail: agricultura@piedade.sp.gov.br Telefone: (15) 3344-2205		

2. ANÁLISE TÉCNICA RESUMIDA EMPREENDIMENTO

2.1. JUSTIFICATIVA DO PROJETO

O saneamento básico, do meio urbano e do meio rural, é prioritário no Plano de Bacia da UGRHI-10. As regiões objetos deste empreendimento, apresentam-se com expressivo aumento populacional, de atividades comerciais e atividades agrícolas, localizando-se na Bacia Hidrográfica do Rio Sarapuí e Rio Pirapora que tem seus cursos seguindo para o município de Salto de Pirapora e outros municípios da bacia.

Este projeto possibilitará o desenvolvimento de obras de saneamento em um futuro próximo, possibilitando a melhoria na qualidade dos recursos hídricos existentes e a preservação do meio ambiente, além do ganho na saúde pública com a diminuição das fontes de contaminação, diminuição de doenças infecciosas, parasitárias e do aparelho digestivo das populações locais.



2.2. ENQUADRAMENTO DO PROJETO - PDC

O empreendimento foi enquadrado pelo tomador como PDC 03, nos subPDCs 3.1 e 3.2. Mas o empreendimento deve ser enquadrado somente no subPDC 3.1;

2.3. ANÁLISE DO ESCOPO DO EMPREENDIMENTO

O objetivo geral do empreendimento consiste na contratação de uma empresa para a elaboração de três projetos executivos dos sistemas de esgotamento sanitário e de tratamento de esgoto modular dos bairros rurais dos Correias, Sarapuí dos Antunes e Piraporão.

Os objetivos específicos são:

- Realizar as delimitações das bacias de esgotamento sanitário, cálculo das vazões de esgotamento sanitário, cálculo de estimativa da população inicial e final de plano;
- Realizar levantamento topográfico das áreas onde será prevista a instalação dos sistemas de esgotamento sanitário e tratamento de esgoto;
- Realizar levantamento dos perfis de sondagem do solo onde será prevista a instalação dos sistemas de esgotamento sanitário e tratamento de esgoto;
- Realizar projetos hidráulicos, construtivos e arquitetônicos executivos dos sistemas que englobam o esgotamento sanitário e tratamento proposto do esgoto sanitário gerado nos bairros acima descritos.

3. ADEQUAÇÕES NO PROJETO, TERMO DE REFERÊNCIA, FICHA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO, FICHA RESUMO, E ART

3.1. Ficha Resumo do Empreendimento

3.1.1. Adequar a porcentagem atribuída ao valor de contrapartida. O valor correto é de 9,95%.

3.1.2. Enquadrar o empreendimento somente no subPDC 3.1, visto que não há projeto de resíduos sólidos.

3.2. Termo de Referência

3.2.1. Apresentar o Termo de Referência completo, contendo no mínimo além do que foi apresentado:



3.2.1.1. Plantas de localização legíveis – para que a empresa contratada possa ter ciência do serviço a ser executado, é necessário que os locais contemplados estejam bem identificados no termo. As fotos apresentadas possuem baixa qualidade e nenhum ponto de referência ou demarcação.

3.2.1.2. Cronograma de execução – apesar de citado que o prazo máximo para a realização é de 300 dias, recomenda-se que um cronograma de execução seja apresentado;

3.2.2. Especificar os produtos a serem entregues pela empresa contratada, visto que da forma como foi redigido está genérico, deve-se ter a especificação das disciplinas (civil, elétrica, automação, hidráulica).;

3.2.3. Informar no Termo de Referência qual a área disponível para a implantação da ETE e se os bairros já possuem sistema de coleta de esgotos;

3.2.4. Os itens de levantamento topográfico e sondagem devem ser quantificados. Exemplo: levantamento topográfico em uma área de quantos m²? Deve ser levantado e cadastrado quais informações? Quantos furos de sondagem precisam ser realizados ao mínimo?

3.2.5. O termo de referência especifica projeto do tratamento de esgoto englobando a tecnologia de tanques de aeração e decantador secundário. Apresentar o estudo que determinou essa alternativa de tratamento. Caso não tenha sido feito estudo de alternativas, deve ser considerado como etapa preliminar do projeto executivo, visto que dependendo da área disponível e da vazão a ser tratada há outras tecnologias com vantagens técnico-econômica diante do apresentado.

3.2.5. Contemplar as atividades para projeto do emissário de lançamento da ETE, incluindo estudo de autodepuração do corpo hídrico;

3.2.6. Contemplar as atividades para licenciamento ambiental e outorga de lançamento;

4. ADEQUAÇÕES NA PLANILHA DE ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

O valor da contrapartida de 9,95% atende o limite de contrapartida mínimo conforme Manual de Procedimentos Operacionais para Investimentos (MPO) de dezembro de 2020;

4.1. Planilha de Orçamento

4.1.1. Todos os itens da planilha devem estar referenciados de acordo com o orçamento realizado, apresentando o respectivo código (SABESP ou SINAPI) ou, no caso de o item ser comercial, 03 cotações (adotando-se o valor da mediana).



4.1.2. Os itens da planilha não podem ser apresentados de forma genérica, os estudos, levantamentos, devem ser especificados e destrinchados, identificando seus componentes, como serviços e horas homem, e respectivos valores;

4.1.3. Especificar os itens de mão de obra listando todos os profissionais envolvidos no empreendimento, respeitando os valores máximos para pagamento conforme Anexo XIV do MPO.

4.2. Cronograma

4.2.1. Deverão ser inseridas todas as atividades da planilha de orçamento (como a mesma será readequada, o cronograma deverá ser readequado também);

4.2.2. Os itens devem ser especificados, informando quais atividades do empreendimento estão previstas para cada mês, bem como os gastos envolvidos e não genéricos como apresentados.

4.2.3. Adequar a programação financeira preliminar obedecendo a premissa do item 4.3.4. do MPO;

5. COMPATIBILIDADE DOS DOCUMENTOS

Visto as adequações que deverão ser feitas, cabe ao tomador corrigir todos os documentos a serem apresentados, a fim de que estes estejam compatíveis e apresentar com as devidas assinaturas. Apresentar a documentação do responsável técnico do empreendimento (ART ou RRT ou documento hábil de responsabilidade técnica emitido pelo conselho de classe).

Apresentar toda a documentação corrigida e a documentação adicional solicitada, em versão digital.

As complementações apontadas deverão ser enviadas por meio do sistema de protocolo online disponível no site da FABH-SMT no link <https://www.agenciasmt.com.br/fehidro.aspx>



6. CONCLUSÃO

Para finalizar a aprovação do referido empreendimento, há necessidade de diversas correções e complementações para serem realizadas.

PARECERISTA: Luciano Farias de Novaes
CREASP: 5062333333

Sorocaba, 22 de fevereiro de 2021