

PARECER TÉCNICO REFERENTE À ETAPA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO – SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO - SAMAE

1. DADOS CADASTRAIS - INSTITUIÇÃO PROPONENTE (TOMADOR)

Título do Projeto: EXECUÇÃO DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA SANTA CRUZ E LINHA DE RECALQUE		
Valor Pleiteado: R\$ 720.941,00	Valor Contrapartida R\$ 180.235,25	Valor Global: R\$ 901.176,25
PDC: 3	Demanda Demanda Espontânea	
Razão Social ou nome: SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO		
CNPJ: 45.509.650/0001-03	Município: Tietê	UF: SP
Endereço: Rua Bartira, 300		
Contrapartida: 20%		
Representante do tomador: Aguinaldo Brito Júnior E-mail: engenharia@samae.sp.gov.br Telefone: 15 3285-8700		

2. ANÁLISE TÉCNICA RESUMIDA EMPREENDIMENTO

2.1 JUSTIFICATIVA DO PROJETO

O município de Tietê há anos sofre com a problemática do esgoto sanitário produzido por sua população. Atualmente os efluentes de toda a bacia do Ribeirão da Serra (uma das principais do município) são lançados diretamente ao corpo receptor. Existe um interceptor junto ao Ribeirão da Serra, cuja linha ainda requer a execução de algumas travessias, o que deve ocorrer em breve por meio de recursos de contrapartida de empreendimentos junto à Prefeitura. Há também o projeto do Emissário Beira Rio, em vias de início de obra.

Além das estruturas citadas, será necessária ainda uma Estação Elevatória de Esgoto, a EEE Santa Cruz, para bombear o efluente coletado pelo interceptor do Ribeirão da Serra até a EEE – 01. A partir dali, os efluentes são recalçados até a EEE – 02, e, posteriormente, são destinados para a ETE Central, onde é realizado o devido tratamento.

2.2 ENQUADRAMENTO DO PROJETO - PDC

O empreendimento foi enquadrado pelo tomador no PDC 03 e subPDC 3.1.

2.3. ANÁLISE DO ESCOPO DO EMPREENDIMENTO

Este empreendimento tem como principal objetivo dar escoamento a toda a vazão de esgoto produzida pela bacia do Ribeirão da Serra. A construção da EEE Santa Cruz e sua linha de recalque são imprescindíveis para o cumprimento desse objetivo, para isso a empresa contratada deve proceder com a execução das obras abaixo através das seguintes etapas:

- EEE Santa Cruz:
 - Canteiro de obra;
 - Escavações;
 - Fornecimento e instalação do poço de sucção;
 - Aterro compactado;
 - Pavimentação e paisagismo;
 - Fornecimento e instalação de componentes acessórios (gradeamento, cesto, escadas, guarda-corpos, estruturas de fixação de bombas, etc.);
 - Fornecimento e instalação das tubulações hidráulicas, inclusive ancoragens;
 - Fornecimento e instalação de insumos e equipamentos elétricos;
 - Fornecimento e instalação dos conjuntos moto bomba e gerador.
- Unidades de apoio e fechamento:
 - Canteiro de obra;
 - Escavações;
 - Execução da sala de comando e do gerador;
 - Execução do muro de fechamento do perímetro, com portão e concertina.

- Execução da linha de recalque e trecho em conduto livre:
 - Sinalização do canteiro de obra;
 - Levantamento da pavimentação existente;
 - Escavação das valas, incluindo escoramento e esgotamento;
 - Execução dos poços de visita;
 - Assentamento da tubulação;
 - Teste de estanqueidade;
 - Reaterro compactado das valas;
 - Execução de nova pavimentação.

2.4. OUTORGA / LICENCIAMENTO AMBIENTAL

- 2.4.1** Apresentar locação do empreendimento na Carta do IGC, para verificação de interferências nos recursos hídricos.
- 2.4.2** Apresentar Licença Ambiental da execução das obras da Estação Elevatória;

3. ADEQUAÇÕES NO PROJETO, TERMO DE REFERÊNCIA, FICHA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO, FICHA RESUMO, E ART

3.1. Ficha Protocolo

3.1.1. A identificação do empreendimento deve ser assinalada como “Demanda Espontânea”;

3.2. Ficha Resumo

3.2.1. Assinalar o item “Característica do Empreendimento” somente como Novo Empreendimento;

3.2.2. Preencher todos os campos da ficha resumo, como por exemplo (Indicar em meses o tempo de execução do empreendimento; todos os campo do item 2. Representante para contato)

3.2.3. Adequar os valores;

3.3. Termo de Referência e Memorial Descritivo

3.3.1. Descrever no Termo de Referência todas as etapas que compõe a execução da obra, e não somente lista-las. Incluir as especificações técnicas de equipamentos e materiais;

3.3.2. No Termo de Referência no item 6. Prazo cita que a contratada terá um prazo máximo de seis meses para conclusão dos serviços, porém na ficha resumo e no cronograma físico-financeiro foram especificados cinco meses. Favor padronizar o prazo de execução do empreendimento.

3.4. Projeto

3.4.1. No projeto com título “Perfil da Linha de Recalque” há a indicação da tubulação em PEAD DE 315 mm, e na Planilha de Orçamento foi solicitado tubo PEAD DE 500 mm;

3.4.2. O comprimento total da linha de recalque no projeto é de 446,70 metros, e foi indicada a aquisição de 390 metros de tubo PEAD DE 500 mm na planilha de orçamento;

3.4.3. A linha de recalque termina no ponto indicado como PV8. Apresentar justificativa da rede à jusante do PV8, bem como esclarecer o caminhamento do esgoto, e caso o exutório seja alguma infraestrutura existente, apresentar estudo comprovando a capacidade em receber essa nova vazão de contribuição;

3.4.4. Apresentar planta da locação dos furos na área do empreendimento conforme Relatório de Sondagem de Reconhecimento de Solo (SPT);

3.4.5. No Projeto Estrutural apresentado, no item 9.7 há a indicação de 9+1 colunas que deverão ser executadas de acordo com o procedimento descrito (graute) conforme item 10.1 Blocos. Porém, na prancha “PROJETO ESTRUTURAL – CASA DE OPERAÇÃO” Folha 02/02 há a indicação incorreta das vistas frontais, de modo que o concreto de preenchimento não deva ficar aparente, dado que o preenchimento das canaletas com concreto estará interno às estruturas;

3.4.6. Apresentar ART dos projetos assinadas;

3.4.7. Apresentar documento de posse da área a ser implantada a estação elevatória de esgotos;

4. ADEQUAÇÕES NA PLANILHA DE ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

O valor da contrapartida de 20% atende o limite de contrapartida mínimo conforme Manual de Procedimentos Operacionais para Investimentos (MPO) de dezembro de 2020;

4.1 Planilha Orçamentária

4.1.1 Incluir item de placa de obra (1.1), sendo apenas como contrapartida, conforme item 3.6.7 do Manual de Procedimentos Operacionais para Investimentos (MPO) de fevereiro de 2020;

4.1.2 O item 5 – Serviços deve ser adequado conforme Anexo-XIV - Valores máximos para pagamento de mão-de-obra do MPO FEHIDRO;

4.1.3 Apresentar a referência (banco de preços) e o código do orçamento com a descrição dos itens. Exemplo: Placa de obra (SINAPI – XXXX). Para itens comerciais, apresentar 03 cotações e adotar a mediana;

4.1.4 Apresentar memória de cálculo de **todos os itens da planilha orçamentária**, demonstrando de forma detalhada os cálculos para determinação do quantitativo final de cada item de forma que seja possível a confirmação dos valores. Exemplo: Escavação mecanizada de vala (m³) = largura da vala x comprimento da vala x profundidade da vala

Largura da vala: X metros

Comprimento da vala: X metros

Profundidade da vala: X metros

5. COMPATIBILIDADE DOS DOCUMENTOS

Visto as adequações que deverão ser feitas, cabe ao tomador corrigir todos os documentos novos a serem apresentados, a fim de que estes estejam compatíveis (título, ações, valores, etc.).

Apresentar toda a documentação corrigida e a documentação adicional solicitada, em versão digital.

As complementações apontadas deverão ser enviadas por meio do sistema de protocolo online disponível no site da FABH-SMT no link <https://www.agenciasmt.com.br/fehidro.aspx>

6. CONCLUSÃO

Para finalizar a aprovação do referido empreendimento, há necessidade de diversas correções e complementações para serem realizadas.



PARECERISTA: Luciano Farias de Novaes
CREASP: 5062333333

Sorocaba, 22 de fevereiro de 2021